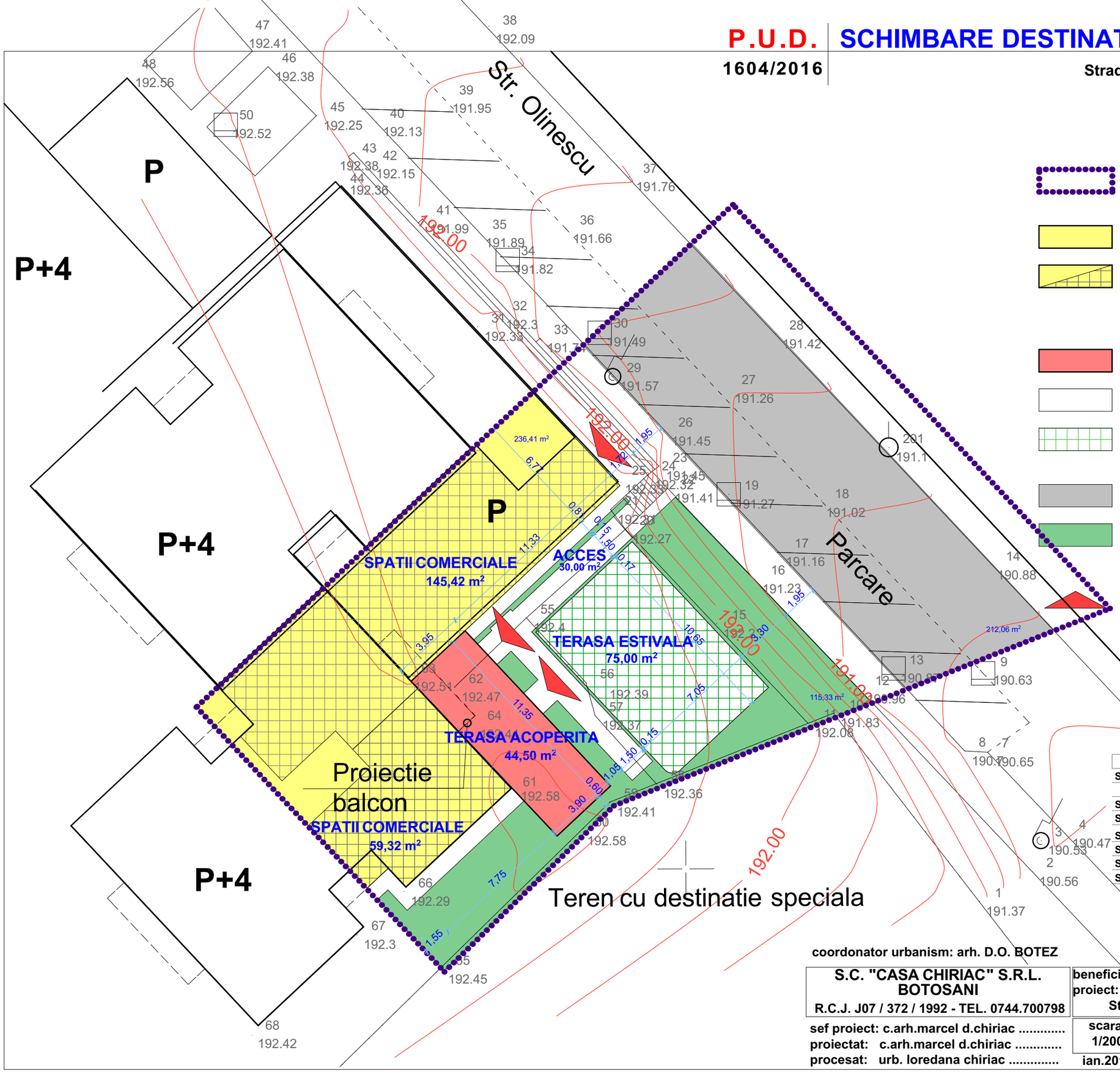
P.U.D. 1604/2016 | SCHIMBARE DESTINATIE, TERASA, AMENAJARI

Strada Lt. Onicescu Nr. 3 Ap. 1 Parter - Dorohoi



LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA = 945.00 mp.

CONSTRUCTII EXISTENTE = 236.41mp.

SPATII COMERCIALE = 204.74 mp.

PROPRIETATE BARNEA G.A. - C.V.C. 5422/04.08.2005

PROPRIETATE BARNEA G.A. - C.V.C. 723/21.08.2015

SPATII COMUNE SI ALTI PROPRIETARI = 31.67 mp

CONSTRUCTII PROPUSE = 44.50 mp.

TEREN SOLICITAT PENTRU CONCESIUNE 44.50 mp

ALEI TROTUARE = 261.70 mp.

TEREN SOLICITAT PENTRU CONCESIUNE 30.00 mp

TERASA ESTIVALA = 75.00 mp.

TEREN CONCESIONAT 61.16 mp - C.C. Nr. 17/17.03.2014

TEREN SOLICITAT PENTRU CONCESIUNE 13.84 mp

CAROSABIL SI PARCARI = 212.06 mp.

SPATII VERZI AMENAJATE = 115.33 mp.

A.C. = 280.91 mp A.D.C. = 836.95 mp

accese principale

P.O.T. = 29.73% C.U.T. = 0.886

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT		PROPUS	
S. ZONA STUDIATA	945.00	100.00 %	945.00	100.00 %
S. CONSTRUCTII EXISTENTE	236.41	25.02 %	236.41	25.02 %
S. CONSTRUCTII PROPUSE	0.00	0.00 %	44.50	4.71 %
S. TERASA ESTIVALA	61.16	6.47 %	75.00	7.94 %
S. CAROSABIL PARCARI	212.06	22.44 %	212.06	22.44 %
S. ALEI SI TROTUARE	245.76	26.00 %	261.70	27.69 %
S. SPATII VERZI	189.70	20.07 %	115.33	12.20 %

coordonator urbanism: arh. D.O. BOTEZ

S.C. "CASA CHIRIAC" S.R.L. BOTOSANI

R.C.J. J07 / 372 / 1992 - TEL. 0744.700798

sef proiect: c.arh.marcel d.chiriac .....

proiectat: c.arh.marcel d.chiriac .....

procesat: urb. loredana chiriac .....

beneficiar: S.C.PATTI BAR COM S.R.L. - BARNEA G.A.

proiect: Schimbare destinatie, terasa, amenajari exterioare

Strada Lt. Onicescu Nr. 3 Ap. 1 Parter - Dorohoi

1604/2016 faza: P.U.D.

scara: 1/200

ian.2016

REGLEMENTARI URBANISTICE

A.03